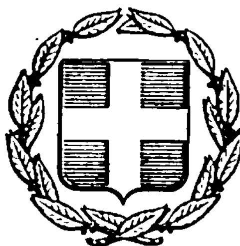


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 14 ΜΑΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 153

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 87899 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως, πού καταλήφθηκε γιὰ τὴν ἐπικάλυψη τῆς κοίτης χειμάρρου ἐντὸς οἰκισμοῦ Σαπππῶν, Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὸ 139/71 Β. Δ/γμα δημοσιευθὲν στὸ 1/1971 Φ.Ε.Κ. (τεῦχος Α΄).

2. Τὴν 37066/18.4.77 ἀναφορὰ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ροδόπης, μὲ τὴν ὁποία αἰτεῖται τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως 520 τ.μ. γιὰ τὴν ἐπικάλυψη τῆς κοίτης χειμάρρου ἐντὸς τοῦ συνοικισμοῦ Σαππῶν - Ροδόπης, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριωτέα, γιὰ δημόσια ὠφέλεια, δηλαδὴ γιὰ τὴν ἐπικάλυψη τῆς κοίτης τοῦ χειμάρρου ἐντὸς τοῦ οἰκισμοῦ Σαππῶν - Ροδόπης ἐκτάσεως 520 τ.μ., ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 20.11.74 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Τμήματος Ἐκτελέσεως καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ροδόπης.

Γιὰ τὴν ἔκταση αὐτὴ προβάλλουν δικαιώματα : 1) Μεχμὲτ Χάτζογλου Χαλήλ, 2) α) Τσαβδαρίδου Ἑλένη, β) Καραθανάσης Ἀναστάσιος, γ) Καραγιαννοπούλου Μαριλένα καὶ δ) Κιόρογλου Ἑλένη καὶ 3) Βασιλειάδης Ξενοφῶν.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Δημοσίου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 29 Ἀπριλίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝ. ΦΩΤΕΑΣ

Ἀριθ. 4368 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων συνολικῆς ἐκτάσεως 1237 τετρ. μέτρων γύρω ἀπὸ ἔξι γεωτρήσεις στὴ περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Τρικάλων τοῦ ΠΑΥΥΘ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ ἁρμοδιότητας τῶν Νομαρχῶν γιὰ τὴν κήρυξη ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 33 τοῦ Ν.Δ. 3881/1958 «περὶ ἔργων ἐγγείων βελτιώσεων».

4. Τὸ ἀπὸ 6.2.1977 π ακτικὸ τοῦ Διαν/κοῦ Γνωμοδοτικοῦ Συμβουλίου Ἐγγειοβελτιωτικῶν ἔργων, μὲ τὸ ὁποῖο γνωμοδοτεῖται ἡ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεων γύρω ἀπὸ ἔξι (6) γεωτρήσεις στὶς περιοχὲς τῶν Κοινοτήτων Φήκης, Πηνειάδος, Ζάρκου, Πρίνου καὶ Βυτουμᾶ Ν. Τρικάλων τοῦ ΠΑΥΥΘ, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα, γιὰ δημόσια ὠφέλεια, ἤτοι πρὸς κατασκευὴ οἰκίσκων ἀντλιοστασίων γιὰ

τὴν ἀξιοποίηση τῶν γεωτρήσεων ΤΒ 86, ΤΒ 58, ΤΒ 59, SR 85, Τ 62, καὶ Τ 59, ποὺ ἔγιναν στὶς περιοχὲς τῶν ἀνωτέρω Κοινοτήτων, ἔκταση συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 1237 τετρ. μέτρων, ὅπως ἡ ἔκταση αὐτὴ εἰκονίζεται στὸ ἀπὸ 18.4.1977 κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς Πολιτ. Ὑπομ/κοῦ Ἀγορίτσας Πανανοῦ, θεωρημένου ἀπὸ τὸν προϊστάμενο τῆς ΥΕΒ Ι. Πατμανίδη καὶ στὸ Κτηματολογικὸ πίνακα τῆς γεωπόνου Π. Βαΐτση, θεωρημένου ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Γεωργίας Ν. Τρικάλων Β. Φάσσα,

Στὴν ἀπαλλοτριούμενη ἔκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ 1) Νικόλαος Ἰωάν. Φιστόπουλος κάτοικος Φήκης κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ ἡ σχετικὴ δαπάνη θὰ βαρύνει τὶς πιστώσεις τοῦ ἔργου ΠΑΥΥΘ (ἀριθμ. ἔργου Δ.Ε. 181006).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 30 Ἀπριλίου 1977

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΙΓ. 4416 (3)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς τὸν Νομὸν Ἠλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 13428/1974 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἠλείας ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Ἀνδριτσαίνης Ναοῦ Ἐπικ. Ἀπόλλωνος (2ον τμῆμα).

β) Τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 69/77 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κυπαρισσίας καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις, δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα, μετὰ τῶν ἐπικειμένων, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀνδριτσαίνης ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1215/23.10.77 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀνδριτσαίνης διὰ συνολικὸν ποσὸν ἑκατὸν τεσσαράκοντα τέσσαρες χιλιάδες διακόσιες πεντήκοντα ἕξη (144.256).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πύργῳ τῇ 4 Μαΐου 1977

Ὁ Νομάρχης κ.ά.α.
Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΑΝ. ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ ἐγκρίσεως θέσεως εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τῆς πόλεως Καλαμάτας διὰ τὴν ἀνέγερσιν ἐργατικῶν κατοικιῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1, 2 (παρ. 1), 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. 191/1976 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καλαμάτας, τὰς ὑπ' ἀριθμ. 763/1976 καὶ 134/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 334/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀποφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται θέσις εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τῆς πόλεως Καλαμάτας δι' ἀνέγερσιν Ἐργατικῶν Κατοικιῶν, καθοριζομένης ἅμα τῆς θέσεως καὶ τῆς διατάξεως αὐτῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε. 11214/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἀνεγερθησομένων ἐργατικῶν κατοικιῶν καθορίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2).
2. Ποσοστὸν καλύψεως εἴκοσι ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20%) τῆς ὅλης ἐκτάσεως.
3. Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως τριάκοντα ἐννέα ἑκατοστὰ (0,39).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ἀπριλίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

1:500

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Τ.58905 (6)

Περὶ καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἔχουν ἀπαλλοτριωθῆ μὲ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καβάλας καὶ στὶς ὁδοὺς VII Μεραρχίας καὶ Χρυσοστόμου Σμύρνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» καὶ
2. Τὸ Ν. Δ/γμα 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

Γνωρίζουμε σ' ὅσους ἀξιώνουν ἢ ἔχουν δικαίωμα κυριότητας στὰ ἀκίνητα, πού ρυμοτομοῦνται μὲ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καβάλας καὶ στὶς ὁδοὺς VII Μεραρχίας καὶ Χρυσοστόμου Σμύρνης δυνάμει τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθ. 38/71 καθὼς καὶ στοὺς τυχὸν γιὰ τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα γραμμένους ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ γενικὰ τρίτους διεκδικητές, ὅτι ἡ ἀποζημίωση πού ἔχει καθορισθῆ μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας ἀριθ. 103/72 καὶ τὴν ἀπόφαση τοῦ 'Εφετείου Θράκης ἀριθ. 95/74 ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῆς 'Ιερᾶς Μητροπόλεως Φιλίππων, Νεαπόλεως καὶ Θάσου.

Γιὰ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἐκδόθηκε γραμμάτιο παρακαταθήκης ἀπὸ ἑπτακόσιες ἐνενήντα δύο χιλιάδες δραχ. (792.000)

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 26 'Απριλίου 1977

'Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ